

				PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:			
OBJEDNATEL:	ÚMČ PRAHA 2, NÁMĚSTÍ MÍRU 600/20, PRAHA 2			STAVBA: REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE A OSVĚTLENÍ MŠ VINIČNÁ 1/440, POBOČKA TROJICKÁ 18/397			
INVESTOR:	MČ PRAHA 2, NÁMĚSTÍ MÍRU 600/20, PRAHA 2						
MÍSTO STAVBY:	TROJICKÁ 397/18, PRAHA 2			STAVEBNÍ OBJEKT: -			
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				NÁZEV VÝKRESU: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS						
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA				STUPEŇ PROJEKTU:	DPS	ČÍSLO ZAKÁZKY: 2335
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:		REVIZE:	PARÉ:
B SOUHRNNÁ ZPRÁVA	IV.Q 2023	A4	-	2335 B.		R0	

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE A OSVĚTLENÍ MŠ VINIČNÁ 1/440, POBOČKA TROJICKÁ 18/397 TROJICKÁ 397/18, PRAHA 2 DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Předmětem této projektové dokumentace je rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení MŠ Viničná 1/440, pobočka Trojická 18/397, Praha 2.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY:

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Stávající objekt je proveden na parcele č. 1321/1, k.ú. Nové Město, která se nachází v zastavěném území. Stavební pozemek je poměrně stísněný a plně využitý pro potřeby mateřské školy. Dvůr mateřské školy se nachází na parcele 1321/2, jedná se o ostatní plochu. Navrhovaná stavba nijak nemění stávající charakter území, jeho dosavadní využití a zastavěnost.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Dle regulativů funkčního využití území platného územního plánu se jedná o plochy obytné – čistě obytné. Přípustné využití pro tyto plochy jsou mj. školy. Návrhem se stávající využití nijak nemění, stavba je tedy v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není třeba výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Dokumentace byla projednána s následujícími dotčenými orgány státní správy a správci/vlastníky infrastruktury. K dokumentaci ke stavebnímu povolení byl vydán souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pod č.j. MCP2/080758/2024/OV-OS/Dan. Součástí projektové dokumentace pro provedení stavby jsou i další udržovací práce – oprava/výměna nášlapných vrstev podlah.

Veškerá stanoviska a vyjádření jsou přílohou této PD v části E. Dokladová část.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy jsou podmíněně kladná, stanoviska jsou přitom nedílnou součástí této dokumentace. Podmínky dotčených orgánů budou stavebníkem/realizační firmou plně respektovány.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Na objektu byly ve III. a IV. Q 2023 provedeny následující průzkumy:

- fotodokumentace předmětných prostor pořízená projektantem,

- místní šetření provedená projektanty.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Objekt je kulturní památka rejst. č. ÚSKP 40951/1-1784 – činžovní dům U Prasátků.

Řešené území se nachází v:

- ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP,
- ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení,
- v památkové rezervaci – městská památková rezervace Praha,
- zastavěném území,
- území se zákazem výškových staveb,
- území s elektronickým komunikačním vedením včetně ochranných pásem,
- ochranném pásmu metalických sítí,
- I. třídě ochrany ZPF.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Pozemky se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

S ohledem na charakter stavby, kterým je rekonstrukce elektroinstalace, nelze uvažovat o žádných negativních vlivech na okolí.

Stávající odtokové poměry nebudou nijak měněny.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Nejsou navrženy, žádné související asanace, demolice ani kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Nejsou vzneseny žádné požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Pozemek je v současnosti již plně napojený na dopravní a technickou infrastrukturu, tato napojení s ohledem na charakter stavby nebudou měněna.

Stávající objekt není bezbariérový, návrhem se tento stav nemění.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

S ohledem na charakter stavby nejsou předpokládány žádné časové vazby ani stavba nevyvolává související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Stavba bude provedena ve stávajícím objektu na parcele č. 1321/1 a 1321/2, k.ú. Nové Město.

Vlastnická práva k pozemkům viz. A. Průvodní zpráva.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Ochranná ani bezpečnostní pásma záměrem nevznikají.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY:

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání:

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukci elektroinstalace ve vnitřních prostorách mateřské školy.

Stávající stavebně technický stav objektu odpovídá době a způsobu výstavby.

b) účel užívání stavby:

Stávající objekt je užíván jako mateřská škola se 4 třídami. Účel užívání stavby se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby není třeba žádat o povolení výjimky z technických požadavků na stavby ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Objekt není bezbariérově přístupný, dokumentace s ohledem na rozsah prací – rekonstrukce elektroinstalace vnitřních prostor mateřské školy nemění stávající stav.

Stavba je navržena dle nařízení 10/2016 Sb. hl.m. Prahy (Pražské stavební předpisy, dále jen PSP), přičemž požadavky na stavby jsou plněny následujícím způsobem:

§39 – stavba je navržena tak, aby plnila základní požadavky (mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana)

§40 – stavba je navržena tak, aby odolávala účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí

§43 – stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob

§53 – návrh ani provádění záměru neohrozí bezpečnost uživatelů stavby ani okolních staveb, provádění stavby je podmíněno uzávěrou provozu MŠ

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Projektová dokumentace byla projednávána s následujícími dotčenými orgány (viz. výše), podmínky z nich plynoucí budou při realizaci zohledněny a dodrženy dle požadavků.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Objekt je kulturní památka rejst. č. ÚSKP 40951/1-1784 – činžovní dům U Prasátků.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Stávající zastavěná plocha ani obestavěný prostor se návrhem nijak nemění.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Energetická bilance pro mateřskou školu zůstává zachována stávající.

Množství odpadních vod, potřeba pitné vody a množství odpadů se stavbou nemění, neboť nedochází k navýšení počtu osob.

S ohledem na charakter stavby nedochází ke změnám v hospodaření s dešťovou vodou, podrobněji viz B. 9.

Dle § 2 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené budovy. Průkaz energetické náročnosti nebyl tudíž zpracováván.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládaná doba realizace: II.Q 2024 - II.Q 2025.

Stavba není členěna na stavební objekty. Stavba musí být prováděna mimo provoz MŠ.

j) orientační náklady stavby:

Orientační náklady stavby jsou uvedeny v samostatné části F.1. Kontrolní rozpočet.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Do stávající kompozice prostorového řešení není návrhem zasahováno.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Po architektonické stránce nebude stávající stav objektu výrazně měněn.

Materiálové řešení bude vycházet ze stávajícího stavu, budou doplněny nové štukové omítky a opravy stávajících zdobených stropů.

Barevné řešení vychází ze stávajícího stavu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Celkové provozní řešení objektu bude zachováno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Stávající budova není řešena jako bezbariérová, dokumentace s ohledem na svůj rozsah a celkovou dispozici objektu nemění stávající stav.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby jejich užívání neohrožovalo bezpečnost uživatelů. Stavební materiály musí splňovat zejména:

- požadavky zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů.

Při užívání stavby nehrozí bezprostřední ohrožení uživatelů objektu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení:

Objekt byl postaven na konci 19. století jako zděný objekt. Stropní konstrukce jsou dřevěné trámové a klenbové z cihel. Objekt má čtyři nadzemní podlaží, jedno podzemní podlaží a nevyužívaný půdní prostor s rohovou věží. Zastřešení je provedeno sedlovou střechou, která je tvořena dřevěným krovem s keramickou krytinou. Fasády jsou štukové. Okna jsou dřevěná špaletová a jednoduchá, dveře jsou dřevěné. V objektu je provedeno jedno hlavní schodiště z žulových stupňů a jedno vedlejší schodiště také z žulových stupňů.

V objektu je navržena rekonstrukce elektroinstalace, včetně výměny vybraných osvětlovacích těles. Bude provedeno odstranění novodobých dřevěných obkladů, včetně úpravy/výměny vrstev podlah. Budou provedeny nové prostupy pro elektro, opravy omítek stěn a stropů, na některých místech jsou zdobené stropy, které budou odborně restaurovány. Vnitřní dřevěné dveře budou repasovány a opatřeny novými nátěry. Prostory budou opatřeny novou malbou, do výšky 1,6 m bude ve vybraných místnostech proveden omyvatelný nátěr.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Stávající konstrukční a materiálové řešení bylo ověřeno místním šetřením. Objekt je konstrukčně řešen jako dvoutrakt. Nosné stěny jsou orientovány v příčném a podélném směru.

Konstrukční a materiálové řešení bude vycházet ze stávajícího stavu.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Mechanická odolnost a stabilita není navrženým stavebně technickým řešením narušena. Při stavbě budou využity standardní konstrukce a materiály, které není nutné speciálně posuzovat z hlediska odolnosti a stability. Mechanickou odolnost jednotlivých materiálů nově použitých na stavbě doloží dodavatel.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení:

Stávající objekt je plně napojen na technickou infrastrukturu - vodovod, kanalizaci, elektřinu, plyn, telefon. Tato napojení nebudou měněna.

Hlavní jistič elektro pro mateřskou školu bude zachován. Energetická bilance pro mateřskou školu zůstává zachována stávající.

b) výčet technických a technologických zařízení:

Předmětem projektové dokumentace nejsou žádná nová technická a technologická zařízení. V objektu bude provedena výměna rozvodů elektro včetně nových koncových prvků a osvětlovacích těles a budou provedeny nové rozvody slaboproudu. V místnosti skladu mč. 203b bude umístěn datový rozvaděč a ústředna PZTS.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Všechny úpravy jsou stanoveny do kategorie stavby – udržovací práce nebo stavební úpravy, jejichž provedení negativně neovlivní požární bezpečnost stavby, se zařazují do kategorie 0 podle § 6 odstavce 2 vyhlášky č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb. Státní požární dozor podle § 31 odst. 1 písm. a) a c) zákona o požární ochraně (zákon č. 133/1985 Sb. ve znění zákona č. 415/2021 Sb.) se u staveb kategorie 0 nevykonává.

Stávající požárně bezpečnostní řešení bude zachováno.

Současné požárně technické vlastnosti objektu budou zachované.

Jedná se o rekonstrukci elektroinstalace, beze změny užívání objektu.

- Velikosti požárně otevřených ploch v obvodových stěnách zůstávají zachované beze změn.
- Původní únikové cesty se nezužují ani neprodlužují, jsou zachované beze změn.
- Únikové cesty budou vybaveny nouzovým osvětlením.
- Objekt bude vybavený PZTS (Poplachovým zabezpečovacím a tísňovým systémem), a to včetně požárních detektorů, připojených do poplachové ústředny PZTS.

Stavbou nejsou zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií se nejedná o větší změnu dokončené stavby, neboť je navrhováno pouze doplnění stávajících konstrukcí na ploše menší než 25% obálky budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Předmětem řešení je rekonstrukce elektroinstalace v mateřské škole. Ve vybraných prostorech bude provedeno nové umělé osvětlení v normových hodnotách. V některých prostorech budou zachována již vyměněná osvětlovací tělesa.

Řešení vnitřního prostředí (vytápění, větrání) jednotlivých místností nebude nijak měněno. Zůstává zachován stávající stav. Prostor kuchyně je odvětráván pomocí stávající VZT. Zásobování vodou je zajištěno z veřejného vodovodního řadu, stávající stav nebude měněn.

Nádoby na komunální odpad jsou ve stávající stavu umístěny na dvoře objektu, tento stav nebude nijak měněn.

S ohledem na charakter stavby bude vliv stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost) prakticky stejný, tj. naprosto minimální.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

S ohledem na charakter a umístění stavby není třeba žádná speciální ochrana před bludnými proudy, technickou seizmicitou a hlukem, nejsou nutná žádná protipovodňová opatření, ani speciální ochrana proti radonu.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU:

a) napojovací místa technické infrastruktury:

Stávající objekt je již napojen na potřebnou technickou infrastrukturu, tato napojení zůstanou zachována.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Parametry připojení stávajícího objektu zůstanou stávající kromě el. energie. Dojde k drobnému snížení odběru el. energie z důvodu použití úspornějších světel.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Stávající budova se nachází v ulici Trojická, ze které je proveden hlavní vstup do objektu. Stávající dopravní řešení nebude nijak měněno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající budova mateřské školy je přístupná z ulice Trojická. Napojení území nebude stavbou dotčeno.

c) doprava v klidu:

Předkládaným návrhem se nemění stávající řešení dopravy v klidu, neboť není měněn stávající charakter a kapacity objektu.

d) pěší a cyklistické stezky:

Poblíž dotčeného území se nenachází pěší ani cyklistická stezka.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV:

a) terénní úpravy:

Na pozemku nebudou prováděny terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky:

Stavbou nebudou dotčeny vegetační prvky.

c) biotechnická opatření:

Charakter stavby nevyžaduje žádná biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA:

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

S ohledem na charakter navržených prací, kdy není měněn způsob užívání stavby a ani není upravován její tvar, lze konstatovat, že nebude měněn stávající vliv objektu na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Území není součástí chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, území ekologické stability, významných krajinných prvků, chráněného území, ani se nenachází v ochranných pásmech těchto prvků. Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Na pozemku a v bezprostředním okolí se nenachází žádná evropsky významná lokalita Natura 2000, vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 je nulový.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby nebylo žádáno o posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadající do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

S ohledem na charakter stavby nebylo žádáno o integrované povolení. Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

S ohledem na charakter stavby nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA:

Všechny konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna mechanická odolnost a stabilita těchto konstrukcí, požární bezpečnost stavby, ochrana zdraví osob a zdravých životních podmínek a životního prostředí včetně ochrany proti hluku.

Dokončená stavba a její provoz ochranu obyvatelstva nevyžaduje, není třeba vypracovat vnitřní ani vnější havarijní plán.

Stavby nebo zařízení určené pro ochranu obyvatelstva (úkryty CO, sirény, protipovodňová zařízení, městský kamerový systém, apod.) se v oblasti dotčené stavbou nenachází, stavba se nenachází v zóně havarijního plánování ani v záplavovém území.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY:

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveniště se napojí na stávající vnitřní vodovod a silnoproudé elektroinstalace, stavba zajistí měření spotřeby těchto médií během výstavby.

b) odvodnění staveniště:

S ohledem na charakter stavby není třeba zajišťovat odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště se napojí na stávající dopravní infrastrukturu v ulici Trojická.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude provedeno ve vnitřních prostorách objektu, viz výše.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Vlastní provádění stavby na okolní stavby a pozemky bude minimální, jedná se o zatížení hlukem ze stavební činnosti a zvýšenou dopravu v místě stavby. Valná většina prací však bude prováděna v interiéru objektu a ovlivní tak především vlastní objekt.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Staveniště bude odděleno od okolí stávajícími konstrukcemi – stěnami, okny a dveřmi. S ohledem na charakter stavby není vyžadována žádná speciální ochrana okolí staveniště, nebudou prováděny žádné související asanace, demolice a kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Projektant nepředpokládá nutnost trvalého záboru pro staveniště, případný rozsah, dobu trvání a projednání záboru zajistí realizační firma.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

S ohledem na charakter stavby a území není nutné zřizovat žádné bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

S ohledem na charakter stavby, její velikost a způsob provádění bez použití větší mechanizace lze předpokládat relativně malé množství odpadů a emisí při výstavbě, nikoli nad míru obvyklou pro stavební práce.

Všechny odpady, které nebude možné na stavbě recyklovat, budou tříděny dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Likvidace odpadů bude následně doložena. V rámci odpadového hospodářství budou preferovány následující způsoby nakládání s odpady:

- minimalizace vzniku

- využití v místě vzniku
- využití u jiné organizace
- recyklace
- termické zneškodnění
- skládkování

Odpady vzniklé po dobu výstavby (železný šrot, dřevo, papír) budou druhotně využity, na stavbě budou umístěny kontejnery, které budou označeny druhem odpadu, pro který jsou určeny. Materiál, který není možné recyklovat, bude uložen na řízenou skládku.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

S ohledem na charakter stavby nebudou prováděny žádné zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce.

Základní předpokládaná doba provádění stavebních prací bude v rozmezí od 8 do 17 hodin, v případě nutnosti bude projednána možnost provádění hlukově vyhovujících prací i v jiném čase. Všichni dotčení uživatelé staveb v okolí budou seznámeni s postupem prací a bude určen způsob provozu pro zamezení vzájemných kolizí se stavbou, stavba bude řádně označena.

Zhotovitel zajistí nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace minimalizaci zvýšení hluku z prováděných stavebních prací. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem. Všechny hlukově náročné práce budou prováděny v době od 8 do 16 hodin, přičemž budou prostrídány hlukově náročné a nenáročné činnosti.

Při provádění bouracích prací budou přijata opatření pro snížení prašnosti – skrápění, zakrývání, apod. Veškeré plochy stavbou znečištěné budou důsledně čištěny v průběhu výstavby.

Všechny používané mechanismy budou v řádném technickém stavu.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

Práce budou prováděny dle veškerých bezpečnostních zásad a nařízení pro práce ve stavebnictví, a to zejména s ohledem na:

- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- vyhlášku č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby a vznikne-li povinnost doručení oznámení o zahájení prací dle zákona č. 309/2006 Sb., zadavatel stavby určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Stavbou bude bezprostředně dotčen pouze vlastní objekt mateřské školy, nejsou nutné žádné úpravy pro bezbariérové užívání jiných staveb.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření:

Stavba nevyžaduje žádná dopravní omezení na okolních komunikacích vyjma záboru a jeho řádného označení. Doprava v ulici Trojická bude dotčena v čase příjezdu vozidel provádějících závoz stavebního materiálu stavby a odvozu sutí.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:

Nejsou nutné žádné speciální podmínky při provádění stavby.
Stavba musí být prováděna mimo provoz MŠ.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Konkrétní postup výstavby a rozhodující dílčí termíny určí realizační firma, jež předloží harmonogram prací investorovi k odsouhlasení.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ:

S ohledem na rozsah a velikost stavby projekt neřeší výstavbu nových vodohospodářských objektů, neboť je navržena pouze rekonstrukce elektroinstalace v interiéru objektu, bez zásahu do vnějších konstrukcí.

Bc. Lucie Chmelová, MBA, Ing. Aleš Kraus
PLÁN PLUS, s.r.o.
Praha, IV.Q 2023